

- Formular pentru persoane fizice-

NR 23 / 20.03.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul /Subsemnata : EMIN STANCU CNP ..... având adresa  
de comunicare în: localitatea ... .., str. .... nr ..... bl.  
....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .... codul poștal  
..... e-mail ..... tel. .... vind teren agricol situat în  
extravilan, în suprafață de ..... ha la prețul de 26.139 lei (douăzeci și șase mii și nouă sute de lei)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
.....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CIOCARLA	1	103940	103940	79	422/81/3	Arabil	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 20.03.2019

- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- \*2) Se va completa în cifre și litere.
- \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 23 din 20.03 2019

**LISTA**  
preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Emin Ghiuler in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC DINAMIC DESIGN SRL	Com. Ciocarlia, judetul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata


Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 422/89/2
	2. A 422/90-Omer Muslime

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului


PRIMAR,  
Traian Dragomir




SECRETAR PRIMARIE,  
Hanu Florentina Tincuta



COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare in
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Registrul de evidenta Nr. 23 din 20.03 2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Moraru Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata Tanislav Gabriela , domiciliata în Ciocarlia, str. 1 Decembrie , nr. 91 , comuna Ciocarlia, judetul Constanta, act de identitate CI seria KZ nr.029664, eliberat de SPCLEP Medgidia, la data 08.06.2012 , CNP 2670112134024, județul Constanta, în calitate de Preemtor -Arendas, prin Contract de arenda nr.147/25.04.2018 .

2. (\*) pentru: SC DINAMIC DESIGN SRL având număr de ordine în registrul comerțului J 13/3172/2005, cod unic de înregistrare 18007389

3. (\*) cu sediul în: localitatea Ciocarlia, str. , nr., județul Constanta, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website ....., prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafata de 1 ha, identificat cu număr cadastral 103940, înscris în cartea funciară nr. 103940, a localității Ciocarlia, făcută de Emin Ghiuler și afișată în data de 20.03.2019 la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 26.139 lei (douazecisiasemiiunasutatreizecisinoualei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie legalizata contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  


Data : 20.03.2019

